

REGIONE SICILIA
Azienda Ospedaliera
di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione
"GARIBALDI"
Catania

DELIBERAZIONE N. 784 del 24 LUG. 2025

Oggetto: **Opere di manutenzione da eseguirsi presso il P.O. Garibaldi Nesima.**
Affidamento tramite trattativa diretta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del
Dlgs n. 36/2023, sul portale www.acquistinrete.pa - RDO n. 5531175.

Proposta N. 43 / T del 23/07/2025

U.O.C. Settore Tecnico

L'istruttore

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore

Ing. Salvatore Vitale

Registrazione Contabile

Budget Anno	2025	Conto	20002000040	Importo	€ 181.780,00	Aut.	108
Budget Anno	2025	Conto	20015000070	Importo	€ 2.980,00	Aut.	
Budget Anno	2025	Conto	20010000300	Importo	€ 20.000,00	Aut.	108

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il Dirigente Responsabile
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale
(dott. Giovanni Luca Roccella)

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

il Direttore Generale, dott. Giuseppe Giammanco,
nominato con Decreto Presidenziale n.321/Serv 1°/S.G./2024

con l'assistenza del Segretario, dott. Dott.ssa Irene Anna Grasso adottato la seguente deliberazione

Il Direttore della U.O.C. Settore Tecnico

Premesso:

- **che**, nel più ampio contesto della propria attività di indirizzo ed al fine di garantire le attività di istituto connesse, necessita intervenire periodicamente sullo stato manutentivo dei Presidi Ospedalieri di questa Azienda Ospedaliera;
- **che**, in particolare, si è reso necessario intervenire presso gli ambienti destinati a “sterilizzazione” ed a “terapia intensiva” presso il P.O. Garibaldi Nesima;
- **che** gli interventi in parola, essenzialmente sostituzione di pavimenti e rivestimenti, possono essere affidati all’Operatore Economico RENOVA S.r.l.s. con sede in via Carrubella n. 157, Gravina di Catania, P. IVA n. 05528850877, ditta dotata di documentate pregresse esperienze idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali in argomento.

Considerato:

- **che** permane la necessità garantire tutte le attività manutentive presso il P.O. Garibaldi Nesima;
- **che**, al riguardo, è stata redatta dal Collaboratore Tecnico ing. R. Aulico la relazione tecnica, l’elenco prezzi, l’analisi prezzi ed il computo metrico degli interventi da eseguire, per un importo lordo, comprensivo di oneri per la sicurezza, di € 149.000,00, oltre Iva.

Preso atto che il valore presunto dell’intervento è stato complessivamente stimato, ai sensi dell’art.14, del Dlgs n. 36/2023, in € 149.000,00 oltre iva, come da seguente quadro economico:

- Importo lavori	€ 149.000,00
- Iva	32.780,00
- Spese tecniche (art. 45, D.Lgs. 36/2023)	€ 2.980,00
- Oneri conferimento discarica (Iva inclusa)	€ 20.000,00
Importo complessivo	€ 204.760,00

Rilevato:

- **che** ai sensi all’art. 58, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori in argomento configurano un lotto funzionale unitario, non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- **che**, pertanto, appare ragionevole affidare il completamento di detti interventi all’operatore economico sopra individuato.

Accertato che:

- l’importo stimato dell’appalto è inferiore alle soglie di rilevanza Europea, di cui al citato art. 14;
- l’appalto in parola non riveste interesse transfrontaliero certo, ai sensi del comma 2 dell’art. 48 del nuovo Codice, avuto riguardo sia al modico valore dell’intervento che al luogo di esecuzione dell’appalto.

Preso atto che, pertanto, è possibile procedere all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del dlgs n. 36/2023 e, dunque, per come definito dall’art. 3, comma 1, lett. d) dell’allegato I.1 ad un “*affidamento del contratto senza una procedura di gara*”, ove “*la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante ... nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*”.

Richiamati:

- l'art. 17, comma 2 del dlgs n. 36/2023, a mente del quale, in caso di affidamento diretto, la determina a contrarre *“individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;
- l'art. 18, commi 1, 2 lett. a e 3 lett. d) del dlgs n. 36/2023, in materia di forma e termini di stipula del contratto discendente da affidamento diretto.

Constatato che la ditta in parola è presente sul portale www.acquistinrete.pa - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - ed è in possesso dei requisiti specifici necessari per la realizzazione delle opere oggetto di affidamento.

Verificata a cura del Responsabile della UOC Settore Tecnico, l'adeguatezza del CCNL applicato, nonché la congruità del costo della manodopera indicata.

Preso atto che sono già state avviate le verifiche nei confronti dell'Operatore Economico di che trattasi, e che le stesse sono state concluse con esito positivo.

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del Codice;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale, al netto delle prestazioni già effettuate;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, risulta applicabile quanto disposto dall'allegato I.4 del dlgs n. 36/2023.

Preso atto che l'importo del presente affidamento, essendo inferiore ad € 150.000,00 non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023.

Ritenuto pertanto di potere:

1. **affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023, i lavori sopra descritti, per un importo complessivo, al netto del ribasso concordato, di € 181.780,00, Iva inclusa, all'Operatore Economico RENOVA Srls, con sede in Gravina di Catania via Carrubella n. 157, P. Iva n. 0552885087;
2. **stabilire** le opere verranno liquidate a misura, come da computo metrico estimativo redatto dal Direttore dei lavori, applicando come prezzi unitari, le voci del vigente Prezzario Unico per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana, in subordine le voci del vigente Prezzario DEI, ovvero le “analisi” secondo le modalità previste dall'allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023, con l'applicazione, comunque, di un ribasso del 20%.

Attestata la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

Propone



Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

1) **Prendere atto** degli elaborati progettuali, computo metrico estimativo ed elenco prezzi, computo metrico estimativo ed elenco prezzi dei costi della sicurezza, redatti a cura del Settore Tecnico di questa Azienda Ospedaliera.

2) **Approvare** il seguente quadro economico del progetto:

- Importo lavori	€ 149.000,00
- Iva	32.780,00
- Spese tecniche (art. 45, D.Lgs. 36/2023)	€ 2.980,00
- Oneri conferimento discarica (Iva inclusa)	€ 20.000,00
Importo complessivo	€ 204.760,00

3) **Affidare** all'Operatore Economico RENOVA Srls, con sede in Gravina di Catania via Carrubella n. 157, P. Iva n. 05528850877, i lavori di manutenzione da eseguirsi presso gli ambienti destinati a "sterilizzazione" e a "terapia intensiva" presso il P.O. Garibaldi Nesima, da liquidarsi a misura previa contabilità lavori ed attestazione di regolare esecuzione e fino alla concorrenza dell'importo stimato di 149.000,00, oltre Iva.

4) **Nominare** la "struttura tecnico amministrativa" destinataria dell'incentivo art. 45, D.Lgs 36/2023, giusto regolamento aziendale adottato con deliberazione n. 592 del 09/10/2019, riferito allo specifico appalto:

- Ing. Salvatore Vitale, Dirigente Responsabile del Settore Tecnico, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2236;
- Collaboratore Tecnico ing. R. Aulico, progettista e direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023;
- Dott.ssa Sabrina Evola, Collaboratore Amministrativo, in qualità di collaboratore alle attività del RUP.

5) **Autorizzare** la spesa complessiva di € 204.760,00 da addebitarsi:

- quanto ad € 181.780,00, Iva inclusa, sul Conto Economico n. 20002000040 del Bilancio 2025, autorizzazione 108;
- quanto ad 2.980,00 (fondo ex art. 45 D.lgs. 36/2023), con fondi di bilancio da imputare sui C.E. 20015000070 del Bilancio 2025;
- quanto ad 20.000,00, con fondi di bilancio da imputare sui C.E. 20010000300 del Bilancio 2025, autorizzazione 108.

6) **Riservarsi** con separato atto la determinazione del quadro di spesa per quanto attiene l'incentivo ex art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023.

7) **Dare mandato** al Responsabile Unico del Progetto di perfezionare la procedura in parola tramite il Portale MEPA (RDO n. 5531175).

8) **Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Allegati:

1. Relazione Tecnica, Computo metrico estimativo



Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

Ing. Salvatore Vitale

Il Direttore Generale

Preso atto della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Preso Atto della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal Dirigente che propone la presente deliberazione.

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale.

DELIBERA

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

1. **PRENDERE ATTO** degli elaborati progettuali, computo metrico estimativo ed elenco prezzi, computo metrico estimativo ed elenco prezzi dei costi della sicurezza, redatti a cura del Settore Tecnico di questa Azienda Ospedaliera.
2. **APPROVARE** il seguente quadro economico del progetto:

- Importo lavori	€ 149.000,00
- Iva	32.780,00
- Spese tecniche (art. 45, D.Lgs. 36/2023)	€ 2.980,00
- Oneri conferimento discarica (Iva inclusa)	€ 20.000,00
Importo complessivo	€ 204.760,00
3. **AFFIDARE** all'Operatore Economico RENOVA Srls, con sede in Gravina di Catania via Carrubella n. 157, P. Iva n. 05528850877, i lavori di manutenzione da eseguirsi presso gli ambienti destinati a "sterilizzazione" e a "terapia intensiva" presso il P.O. Garibaldi Nesima, da liquidarsi a misura previa contabilità lavori ed attestazione di regolare esecuzione e fino alla concorrenza dell'importo stimato di 149.000,00, oltre Iva.
4. **NOMINARE** la "struttura tecnico amministrativa" destinataria dell'incentivo art. 45, D.Lgs 36/2023, giusto regolamento aziendale adottato con deliberazione n. 592 del 09/10/2019, riferito allo specifico appalto:
 - Ing. Salvatore Vitale, Dirigente Responsabile del Settore Tecnico, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2236;
 - Collaboratore Tecnico ing. R. Aulico, progettista e direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023;
 - Dott.ssa Sabrina Evola, Collaboratore Amministrativo, in qualità di collaboratore alle attività del RUP.

- 5. AUTORIZZARE** la spesa complessiva di € 204.760,00 da addebitarsi:
- quanto ad € 181.780,00, Iva inclusa, sul Conto Economico n. 20002000040 del Bilancio 2025, autorizzazione 108;
 - quanto ad 2.980,00 (fondo ex art. 45 D.lgs. 36/2023), con fondi di bilancio da imputare sui C.E. 20015000070 del Bilancio 2025;
 - quanto ad 20.000,00, con fondi di bilancio da imputare sui C.E. 20010000300 del Bilancio 2025, autorizzazione 108.
- 6. RISERVARSI** con separato atto la determinazione del quadro di spesa per quanto attiene l'incentivo ex art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023.
- 7. DARE MANDATO** al Responsabile Unico del Progetto di perfezionare la procedura in parola tramite il Portale MEPA (RDO n. 5531175).
- 8. DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

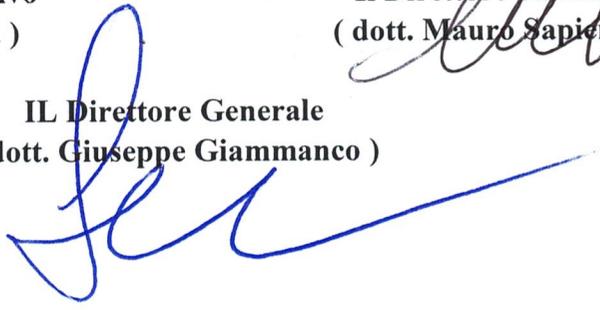
Il Direttore Amministrativo
(dott. Carmelo Ferrara)



Il Direttore Sanitario
(dott. Mauro Sapienza)

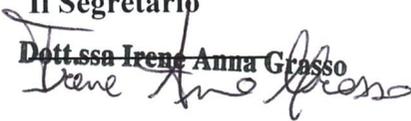


IL Direttore Generale
(dott. Giuseppe Giammanco)



Il Segretario

Dott.ssa Irene Anna Grasso



Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno

..... e ritirata il giorno

L'addetto alla pubblicazione

.....

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al

..... - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 - e contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania.....

Il Direttore Amministrativo

.....

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il

Prot. n.

Notificata al Collegio Sindacale il

Prot. n.

La presente deliberazione è esecutiva:

- immediatamente
- perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
 - a. nota di approvazione prot. n. del.....
 - b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
