

AZIENDA OSPEDALIERA GARIBALDI - CATANIA

Procedura aperta per la stipula di un accordo quadro con un unico operatore per l'affidamento dei lavori di manutenzione presso l'ARNAS Garibaldi di Catania.

CIG 6390558749 - CUP D61H15000580005

VERBALE DI GARA 19.10.2015

L'anno duemilaquindici il giorno diciannove del mese di ottobre alle ore 9,00 in Catania, presso la sede del Settore Tecnico dell'Azienda Ospedaliera Garibaldi, sita in piazza Santa Maria di Gesù 5, si è riunita, in seduta aperta al pubblico, la Commissione così costituita (giusta nota prot. n. 3489 del 19.10.2015):

- il Responsabile del Settore Tecnico ing. Salvatore Vitale,
- il Collaboratore Amministrativo dott.ssa Maria Luisa Grasso,
- il Collaboratore Tecnico ing. B. M. Pecora,
- l'Assistente Amministrativo dott. Nicola Ventaloro.

Per i Concorrenti sono presenti:

1. Ing. Angelo Spina , n.q. di Direttore Tecnico del Concorrente n. 48, giusta delega acquisita agli atti.
2. Sig. Alfio Gianmaria Torre, nella qualità di delegato del concorrente n. 53, giusta delega acquisita agli atti.

IL PRESIDENTE

constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i componenti, identificati i presenti ed acquisite le deleghe a rappresentare i Concorrenti, premette quanto segue:

1. Con Deliberazione n. 533 del 04.09.15 è stata autorizzata una procedura aperta (ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 163/2006) da aggiudicare con criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara (ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006; dell'art. 19, c. 1, lettera a) della L.R. 12/201, dell'art. 118 del DPR 207/2010 e dell'art. 29 del D.P.R.S. n. 13/2012, per l'affidamento di un "Accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili dell'A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania";
2. L'avviso è stato pubblicato , ai sensi dell'art. 122 c. 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
 - sul sito internet dell'Azienda Ospedaliera Garibaldi a decorrere dal 18.09.2015;
 - all'Albo dell'Azienda e all'Albo del Comune di Catania, giusta nota prot. n. 3274 del 24.09.15;
 - sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti a decorrere dal 24/09/2015;

- sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana parte II e III nr. 38 del 18/09/2015;
- sul quotidiano a diffusione nazionale il “Tempo” del 22/09/2015;
- sul quotidiano a diffusione locale “La Sicilia” del 22/09/2015.

3. Il termine per la ricezione delle offerte è stato stabilito per le ore 13,00 del 15.10.2015.

TUTTO CIÒ PREMESSO IL PRESIDENTE

Visto il “bando di gara” con il quale sono state stabilite le modalità di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa i soggetti interessati avrebbero dovuto fare pervenire presso la sede legale di questa Azienda, in plico chiuso e sigillato con ceralacca, entro le ore 13,00 del giorno 15.10.2015, la relativa offerta con allegata la documentazione richiesta.

Preleva da armadio chiuso a chiave (inventario n. 9/025110) posto all’interno di una stanza di questo Settore, anch’essa chiusa a chiave, i plichi pervenuti e li elenca numerandoli secondo l’ordine temporale di arrivo al Protocollo Generale di questa Stazione Appaltante e, precisamente:

1.	Edilzeta S.p.a. Via Cornelia n.28 - 97015 Modica (RG)	12677	09/10/2015	Nei termini
2.	Pampalone S.r.l. Via Filippi n.96 - 91011 Alcamo (TP)	12817	13/10/2015	Nei termini
3.	NOTO restauri S.r.l. Via Catania n.11 - 96017 Noto (SR)	12819	13/10/2015	Nei termini
4.	LOTOS costruzioni edili stradali via Firenze n.136 - 95020 Aci Castello (CT)	12876	14/10/2015	Nei termini
5.	CONMAR s.c.a. r.l. Via Indaco n.22 - 95129 Catania	12884	14/10/2015	Nei termini
6.	Global technology system S.r.l. Via San Rocco Vecchio n.34 - 95045 Misterbianco (CT)	12893	14/10/2015	Nei termini
7.	Libra S.p.A. Via Garibaldi n.30 - 50063 Figline Valdarno (FI)	12902	14/10/2015	Nei termini
8.	Fiammingo costruzioni S.r.l. Via 4° Retta Ponente 93/a - 95032 Belpasso (CT)	12903	14/10/2015	Nei termini
9.	Impresa edile stradale Cali Geom. Salvatore via Pasubio n.33 - 95127 Catania	12907	14/10/2015	Nei termini
10.	A&G IMPIANTI S.r.l. Via G. Simili 2/A - 95125 Catania	12908	14/10/2015	Nei termini
11.	Global Service Italia S.r.l. Via Santa Panagia nr.136/F - 96100 Siracusa	12910	14/10/2015	Nei termini
12.	Impresa I.CO.SER. S.r.l. Viale Unità D'Italia n°20 - 90024 Gangi (PA)	12911	14/10/2015	Nei termini

13.	S.A.C. S.r.l. Via Arc.Tirendi n°6 – 95035 Maletto (CT)	12912	14/10/2015	Nei termini
14.	Giunico Restauri S.r.l. C.da Roccaro s.n. - 95035 Maletto (CT)	12913	14/10/2015	Nei termini
15.	Sgrò geom. Alberto Alvaro Daniele Via Arc.Tirendi n.4 – 95035 Maletto (CT)	12914	14/10/2015	Nei termini
16.	COMITEL S.r.l. Via Petrarca 22 – 95032 Belpasso (CT)	12915	14/10/2015	Nei termini
17.	COLNISA COSTRUZIONE S.r.l.Via Lorenzo Gemmellaro n.1 – 95030 Sant'Agata li Battiati (CT)	12919	14/10/2015	Nei termini
18.	NC costruzioni Candela Nicolò S.r.l. Via Duca D'Aosta n.5 – 91010 Fulgatore	12920	14/10/2015	Nei termini
19.	JONICA 2001 società cooperativa Via G.Prati n.8 – 95014 Giarre (CT)	12921	14/10/2015	Nei termini
20.	ReseArch consorzio Stabile Viale della Costituzione edificio G1 – 80143 Napoli	12922	14/10/2015	Nei termini
21.	C.A.E.C. Consorzio Artigiano Edile Comiso società cooperativa Via Nunzio Digiacomò n.36 – 97013 Comiso (RG)	12923	14/10/2015	Nei termini
22.	C.I.S.-PA. S.r.l. Corso Garibaldi n.250 – 94010 Villarosa (EN)	12930	14/10/2015	Nei termini
23.	CIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. Viale dei Platani 34/b – 97100 Ragusa	12931	14/10/2015	Nei termini
24.	PRESTI S.r.l. Via S.Quasimodo 17 – 98050 Terme Vigliatore (ME)	12932	14/10/2015	Nei termini
25.	RENOVA Restauri Zona Industriale III Fase Viale 22 n°11 – 97100 Ragusa	12933	14/10/2015	Nei termini
26.	C.R.O.S. Edilizia di Orifici Signorino Via Messina 151 – 95047 Paternò (CT)	12936	14/10/2015	Nei termini
27.	AVOLA SALVADOR Via Caitina II Trav. Dx n.10/D – 97015 Modica (RG)	12938	14/10/2015	Nei termini
28.	CO.GEN.AP. S.r.l. Viale dei Platani n°114 – 93017 San Cataldo (CL)	12940	14/10/2015	Nei termini
29.	PISACANE S.r.l. Via Alberto Sordi 10 – 97100 Ragusa (RG)	12943	14/10/2015	Nei termini
30.	Impretech S.r.l. Via Gramsci n°19 – 92021 Aragona (AG)	12945	14/10/2015	Nei termini
31.	ARES COSTRUZIONI S.r.l. Via Brunelleschi n.17 – 90145 Palermo	12948	14/10/2015	Nei termini
32.	SICE S.r.l. Costruzioni e restauri Via De Nicola 40 – 92100 Zona Industriale Agrigento	12951	14/10/2015	Nei termini

33.	PROTECNO IMPIANTI S.r.l. Via Cinthia 41 – 80126 Parco San Paolo Napoli (NA)	12952	14/10/2015	Nei termini
34.	OFFICINE ANTONIO MARINO S.r.l. Via delle Industrie 13 – 90040 Isola delle Femmine (PA)	12956	14/10/2015	Nei termini
35.	AEMME S.r.l. Via Ugo la Malfa n.74 – 92026 Favara (AG)	12959	14/10/2015	Nei termini
36.	Peloritana Appalti Via Operai 133 – 98051 Barcellona P.G. (ME)	12967	14/10/2015	Nei termini
37.	CO.GE.SINA. S.r.l. Via Poliziano 8/C – 95047 Paternò (CT)	12969	15/10/2015	Nei termini
38.	Italica S.r.l. Unipersonale Via Antonio Caruso 52 – 95126 Catania	12970	15/10/2015	Nei termini
39.	GE.CO.IM. S.r.l. Generali Costruzioni ed Impianti Via Marchese 320 – 95045 Misterbianco (CT)	12971	15/10/2015	Nei termini
40.	Impresa capogruppo Geo Plants S.r.l. C.da San Pietro II traversa – 92100 Agrigento (AG)	12972	15/10/2015	Nei termini
41.	OCEANIA RESTAURI S.r.l. Via XXV Aprile n.62 – 90047 Partinico (PA)	12973	15/10/2015	Nei termini
42.	GIARDINA s.a.s. Via Mollica n°63 – 95021 Acicastello (CT)	12976	15/10/2015	Nei termini
43.	TIFINVEST S.r.l. Via Armando Diaz n°50/b – 95040 Camporotondo Etneo (CT)	12977	15/10/2015	Nei termini
44.	KEITA S.r.l. Via Dante Alighieri n.1E – 95025 Aci Sant'Antonio (CT)	12978	15/10/2015	Nei termini
45.	MGM COSTRUZIONI S.r.l. Via G. Falcone n.88 – 97100 Ragusa	12980	15/10/2015	Nei termini
46.	GFF IMPIANTI S.r.l. Via Giovanni Grasso n.43 – 95027 San Gregorio di Catania (CT)	12981	15/10/2015	Nei termini
47.	COGIATECH Via Indaco 23 – 95129 Catania	12982	15/10/2015	Nei termini
48.	C.G.C. S.r.l. Via Don Alvaro Paternò n.24 p.T. - 95027 San Gregorio di Catania (CT)	12983	15/10/2015	Nei termini
49.	VALORI S.c.a.r.l. Consorzio Stabile Via Marianna Dionigi 43 – 00193 Roma	12986	15/10/2015	Nei termini
50.	CE.ME.A. S.r.l. Via Cosmo Mollica Alagona s.n. - 95121 Zona Industriale Blocco Palma II Catania (CT)	12994	15/10/2015	Nei termini
51.	COGE IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA – 93012 II Strada Zona Industriale Gela (CL)	12996	15/10/2015	Nei termini
52.	Appaltitalia S.r.l. Via T. Fazello n.9 – 96017 Noto (SR)	12997	15/10/2015	Nei termini

53.	R.T. LeaThec S.r.l. Via Biancavilla 13/A – 95125 Catania (CT) (Mandante)	12998	15/10/2015	Nei termini
54.	Di Maria Costruzioni S.r.l. P.zza G.Lupis n.9 (scala B) – 95020 Santa Venerina (CT)	13001	15/10/2015	Nei termini
55.	RISPARMIO ENERGETICO S.r.l. via Elemosina 6 – 95022 Aci Catena (CT)	13002	15/10/2015	Nei termini
56.	ROMA S.r.l. IX Strada n°2, zona Industriale – 95121 Catania	13003	15/10/2015	Nei termini
57.	I.G.C. S.r.l. Via P. Nenni n°10 – 95035 Maletto (CT)	13004	15/10/2015	Nei termini
58.	Impresa TOSCANO SALVATORE Via Glorenza 48 – 95024 Acireale (CT)	13005	15/10/2015	Nei termini
59.	Impresa Framich Via Maugeri 10 – 95028 Valverde (CT)	13006	15/10/2015	Nei termini
60.	MIGIFRA S.r.l. Corso Ovidio 238 Sulmona (AQ))	13010	15/10/2015	Nei termini
61.	G.F. Costruzioni S.r.l. Traversa P.zza Marconi 9 – 95010 S.Venerina (CT)	13012	15/10/2015	Nei termini
62.	CUBO COSTRUZIONI soc.coop.a.r.l. Via Croazia 52/B – 95047 Paternò (CT)	13013	15/10/2015	Nei termini
63.	SIRIMED S.r.l. Via Barriera del Bosco 14 – 95030 S.A. li Battiati (CT)	13015	15/10/2015	Nei termini
64.	Gruppo Euroservizi Soc.Coop. Impresa Capogruppo Via Provinciale per S.M. Ammalati 14 – 95024 Acireale (CT)	13017	15/10/2015	Nei termini
65.	MEDIA S.r.l. Via Quarta Traversa 5 – 95032 Belpasso (CT)	13052	15/10/2015	Nei termini

Esamina l'aspetto esteriore dei plichi sopra elencati, verifica e fa verificare l'integrità degli stessi e che gli stessi presentano all'esterno la dicitura:

Azienda Ospedaliera Garibaldi - Piazza Santa Maria del Gesù 5 - 95131 Catania

*Procedura aperta per la stipula di un accordo quadro con un unico operatore economico - art. 59 del d.lgs n. 163 /2006 e smi - per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di adeguamento normativo e funzionale da eseguirsi presso le strutture dell'Azienda Ospedaliera Garibaldi di Catania
CUP D61H15000580005 - CIG 6390558749*

Scadenza offerte: 15/ 10/2015 - ore 13.00

NON APRIRE

A questo punto, si procede alla sottoscrizione dei plichi, all'apertura degli stessi secondo l'ordine di numerazione precedentemente apposto, verificando per ciascun plico, la presenza al suo interno delle seguenti buste e che siano tutte integre, perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi:

Busta A - Documentazione amministrativa

Busta B - Offerta economica

Il Presidente - alla presenza continuativa dei Testimoni e dei rappresentanti dei Concorrenti - procede, quindi:

1. All'apertura dei plichi esterni, secondo l'ordine sopra riportato, ed alla verifica della presenza al loro interno delle buste, anch'esse sigillate, contenenti la documentazione amministrativa (Busta A) e l'offerta economica (Busta B);
2. Constatata l'integrità dei plichi denominati A) e B) ed accantonato quest'ultimo, perfettamente integro, per ciascun concorrente, nell'ordine sopra riportato, all'apertura della Busta A) contenente la documentazione amministrativa;
3. alla sottoscrizione della documentazione,
4. alla conseguente verifica dei documenti e delle dichiarazioni richieste dal disciplinare di gara, constatando quanto segue:

1.	Edilzeta S.p.a. Via Cornelia n.28 - 97015 Modica (RG)	Ammesso
2.	Pampalone S.r.l. Via Filippi n.96 - 91011 Alcamo (TP)	Ammesso
3.	NOTO restauri S.r.l. Via Catania n.11 - 96017 Noto (SR)	Ammesso
4.	LOTOS costruzioni edili stradali via Firenze n.136 - 95020 Aci Castello (CT)	Ammesso
5.	CONMAR s.c.a. r.l. Via Indaco n.22 - 95129 Catania	Ammesso
6.	Global technology system S.r.l. Via San Rocco Vecchio n.34 - 95045 Misterbianco (CT)	Ammesso
7.	Libra S.p.A. Via Garibaldi n.30 - 50063 Figline Valdarno (FI)	Ammesso
8.	Fiammingo costruzioni S.r.l. Via 4° Retta Ponente 93/a - 95032 Belpasso (CT)	Ammesso
9.	Impresa edile stradale Cali Geom. Salvatore via Pasubio n.33 - 95127 Catania	Ammesso
10.	A&G IMPIANTI S.r.l. Via G. Simili 2/A - 95125 Catania	Ammesso
11.	Global Service Italia S.r.l. Via Santa Panagia nr.136/F - 96100 Siracusa	Ammesso
12.	Impresa I.CO.SER. S.r.l. Viale Unità D'Italia n°20 - 90024 Gangi (PA)	Ammesso
13.	S.A.C. S.r.l. Via Arc.Tirendi n°6 - 95035 Maletto (CT)	Ammesso
14.	Giunico Restauri S.r.l. C.da Roccaro s.n. - 95035 Maletto (CT)	Ammesso
15.	Sgrò geom. Alberto Alvaro Daniele Via Arc.Tirendi n.4 - 95035 Maletto (CT)	Ammesso
16.	COMITEL S.r.l. Via Petrarca 22 - 95032 Belpasso (CT)	Ammesso
17.	COLNISA COSTRUZIONE S.r.l. Via Lorenzo Gemmellaro n.1 - 95030 Sant'Agata li Battiati (CT)	Ammesso
18.	NC costruzioni Candela Nicolò S.r.l. Via Duca D'Aosta n.5 - 91010 Fulgatore	Ammesso
19.	JONICA 2001 società cooperativa Via G.Prati n.8 - 95014 Giarre (CT)	Ammesso
20.	ReseArch consorzio Stabile Viale della Costituzione edificio G1 - 80143 Napoli	Ammesso
21.	C.A.E.C. Consorzio Artigiano Edile Comiso società cooperativa Via Nunzio Digiaco n.36 - 97013 Comiso (RG)	Ammesso

22.	C.I.S.-PA. S.r.l. Corso Garibaldi n.250 – 94010 Villarosa (EN)	Ammesso
23.	CIEFFE COSTRUZIONI S.r.l. Viale dei Platani 34/b – 97100 Ragusa	Ammesso
24.	PRESTI S.r.l. Via S.Quasimodo 17 – 98050 Terme Vigliatore (ME)	Ammesso
25.	RENOVA Restauri Zona Industriale III Fase Viale 22 n°11 – 97100 Ragusa	Ammesso
26.	C.R.O.S. Edilizia di Orifici Signorino Via Messina 151 – 95047 Paternò (CT)	Ammesso
27.	AVOLA SALVADOR Via Caitina II Trav. Dx n.10/D – 97015 Modica (RG)	Ammesso
28.	CO.GEN.AP. S.r.l. Viale dei Platani n°114 – 93017 San Cataldo (CL)	Ammesso
29.	PISACANE S.r.l. Via Alberto Sordi 10 – 97100 Ragusa (RG)	Ammesso
30.	Impretech S.r.l. Via Gramsci n°19 – 92021 Aragona (AG)	Ammesso
31.	ARES COSTRUZIONI S.r.l. Via Brunelleschi n.17 – 90145 Palermo	Ammesso
32.	SICE S.r.l. Costruzioni e restauri Via De Nicola 40 – 92100 Zona Industriale Agrigento	Ammesso
33.	PROTECNO IMPIANTI S.r.l. Via Cinthia 41 – 80126 Parco San Paolo Napoli (NA)	Ammesso
34.	OFFICINE ANTONIO MARINO S.r.l. Via delle Industrie 13 – 90040 Isola delle Femmine (PA)	Ammesso
35.	AEMME S.r.l. Via Ugo la Malfa n.74 – 92026 Favara (AG)	Ammesso
36.	Peloritana Appalti Via Operai 133 – 98051 Barcellona P.G. (ME)	Ammesso
37.	CO.GE.SINA. S.r.l. Via Poliziano 8/C – 95047 Paternò (CT)	Ammesso
38.	Italica S.r.l. Unipersonale Via Antonio Caruso 52 – 95126 Catania	Ammesso
39.	GE.CO.IM. S.r.l. Generali Costruzioni ed Impianti Via Marchese 320 – 95045 Misterbianco (CT)	Ammesso
40.	Impresa capogruppo Geo Plants S.r.l. C.da San Pietro II traversa – 92100 Agrigento (AG)	Ammesso
41.	OCEANIA RESTAURI S.r.l. Via XXV Aprile n.62 – 90047 Partinico (PA)	Ammesso
42.	GIARDINA s.a.s. Via Mollica n°63 – 95021 Acicastello (CT)	Ammesso
43.	TIFINVEST S.r.l. Via Armando Diaz n°50/b – 95040 Camporotondo Etneo (CT)	Ammesso
44.	KEITA S.r.l. Via Dante Alighieri n.1E – 95025 Aci Sant'Antonio (CT)	Ammesso
45.	MGM COSTRUZIONI S.r.l. Via G. Falcone n.88 – 97100 Ragusa	Ammesso
46.	GFF IMPIANTI S.r.l. Via Giovanni Grasso n.43 – 95027 San Gregorio di Catania (CT)	Ammesso
47.	COGIATECH Via Indaco 23 – 95129 Catania	Ammesso
48.	C.G.C. S.r.l. Via Don Alvaro Paternò n.24 p.T. - 95027 San Gregorio di Catania (CT)	Ammesso
49.	VALORI S.c.a.r.l. Consorzio Stabile Via Marianna Dionigi 43 – 00193 Roma	Ammesso
50.	CE.ME.A. S.r.l. Via Cosmo Mollica Alagona s.n. - 95121 Zona Industriale Blocco Palma II Catania (CT)	Ammesso
51.	COGE IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA – 93012 II Strada Zona Industriale Gela (CL)	Ammesso

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'A' and 'G']

52.	Appaltitalia S.r.l. Via T. Fazello n.9 – 96017 Noto (SR)	Ammesso
53.	R.T. LeaThec S.r.l. Via Biancavilla 13/A – 95125 Catania (CT) (<i>Mandante</i>)	Ammesso
54.	Di Maria Costruzioni S.r.l. P.zza G.Lupis n.9 (scala B) – 95020 Santa Venerina (CT)	Ammesso
55.	RISPARMIO ENERGETICO S.r.l. via Elemosina 6 – 95022 Aci Catena (CT)	Ammesso
56.	ROMA S.r.l. IX Strada n°2, zona Industriale – 95121 Catania	Ammesso
57.	I.G.C. S.r.l. Via P. Nenni n°10 – 95035 Maletto (CT)	Ammesso
58.	Impresa TOSCANO SALVATORE Via Glorenza 48 – 95024 Acireale (CT)	Ammesso
59.	Impresa Framich Via Maugeri 10 – 95028 Valverde (CT)	Ammesso
60.	MIGIFRA S.r.l. Corso Ovidio 238 Sulmona (AQ))	Ammesso
61.	G.F. Costruzioni S.r.l. Traversa P.zza Marconi 9 – 95010 S.Venerina (CT)	Ammesso
62.	CUBO COSTRUZIONI soc.coop.a.r.l. Via Croazia 52/B – 95047 Paternò (CT)	Ammesso
63.	SIRIMED S.r.l. Via Barriera del Bosco 14 – 95030 S.A. li Battiati (CT)	Ammesso
64.	R.T. Gruppo Euroservizi Soc.Coop. Impresa Capogruppo Via Provinciale per S.M. Ammalati 14 – 95024 Acireale (CT) (<i>Mandataria</i>)	Ammesso
65.	MEDIA S.r.l. Via Quarta Traversa 5 – 95032 Belpasso (CT)	Ammesso

A questo punto il Presidente dichiara concluse le operazioni di verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti, secondo gli esiti sopra riportati. Si dà atto che risultano, ammessi n. 65 concorrenti su n. 65 partecipanti.

Il Presidente dà atto che, nonostante non fosse richiesto, tutti i concorrenti, ovvero i Soggetti ausiliari, in luogo della dichiarazione sostitutiva di certificazione hanno prodotto copia della attestazione SOA. Non è pertanto necessario procedere alla verifica di cui all'art. 48 del D.lgs. n. 163/2006, finalizzata all'accertamento del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, assolti nell'ambito della presente procedura di gara, esclusivamente mediante attestazione SOA nelle rispettive categorie e classifiche richieste.

Il Presidente procede, quindi, alla apertura, nell'ordine sopra riportato, delle "Buste B)" contenenti l'offerta economica - verificandone e facendone verificare, preventivamente, l'integrità - e leggendo, quindi, ad voce alta i ribassi offerti come sotto riportati.

Le offerte economiche vengono tutte siglate dal Presidente e dai Testimoni:

N. concorr.	Concorrente	Ribasso %
1	Edilzeta S.p.a.	13,2779%
2	Pampalone S.r.l.	12,0445%
3	NOTO restauri S.r.l.	12,1903%
4	LOTOS costruzioni edili stradali	12,5317%
5	CONMAR s.c.a. r.l.	12,5278%
6	Global technology system S.r.l.	12,0255%

7	Libra S.p.A.		37,6660%
8	Fiammingo costruzioni S.r.l.		12,6748%
9	Impresa edile stradale Cali Geom. Salvatore		11,2828%
10	A&G IMPIANTI S.r.l.		11,6919%
11	Global Service Italia S.r.l.	12 3360	12,3366%
12	Impresa I.CO.SER. S.r.l	JUV	11,9912%
13	S.A.C. S.r.l.	B. MARCHI	12,0756%
14	Giunico Restauri S.r.l.	+	12,2466%
15	Sgrò geom. Alberto Alvaro Daniele		12,1126%
16	COMITEL S.r.l.		12,4320%
17	COLNISA COSTRUZIONE S.r.l		12,6824%
18	NC costruzioni Candela Nicolò S.r.l		12,1321%
19	JONICA 2001		11,9046%
20	ReseArch consorzio Stabile		21,0170%
21	C.A.E.C. Consorzio Artigiano Edile Comiso		12,8989%
22	C.I.S.-PA. S.r.l.		12,7288%
23	CIEFFE COSTRUZIONI S.r.l.		12,1313%
24	PRESTI S.r.l.		12,8061%
25	RENOVA Restauri		11,8278%
26	C.R.O.S. Edilizia di Orifici Signorino		12,2442%
27	AVOLA SALVADOR		11,9874%
28	CO.GEN.AP. S.r.l.		12,0778%
29	PISACANE S.r.l.		12,5125%
30	Impretech S.r.l.		13,0713%
31	ARES COSTRUZIONI S.r.l.		12,1323%
32	SICE S.r.l.		13,2110%
33	PROTECNO IMPIANTI S.r.l.		35,7655%
34	OFFICINE ANTONIO MARINO S.r.l.		11,5678%
35	AEMME S.r.l.		13,0027%
36	Peloritana Appalti		12,0008%
37	CO.GE.SINA. S.r.l.		11,9157%
38	Italica S.r.l. Unipersonale		12,5619%
39	GE.CO.IM. S.r.l.		12,1816%
40	Impresa capogruppo Geo Plants S.r.l.		11,0121%
41	OCEANIA RESTAURI S.r.l.		12,4083%
42	GIARDINA s.a.s.		12,3456%
43	TIFINVEST S.r.l.		11,9990%
44	KEITA S.r.l.		12,4126%
45	MGM COSTRUZIONI S.r.l.		12,3640%
46	GFF IMPIANTI S.r.l.		13,4669%

47	COGIATECH	12,4600%
48	C.G.C. S.r.l.	12,2018%
49	VALORI S.c.a.r.l.	12,1820%
50	CE.ME.A. S.r.l.	12,5035%
51	COGE IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	12,6382%
52	Appaltitalia S.r.l.	12,6180%
53	R.T LeaThec S.r.l. (Mandataria)	11,9758%
54	Di Maria Costruzioni S.r.l.	11,9176%
55	RISPARMIO ENERGETICO S.r.l	30,4141%
56	ROMA S.r.l.	11,7483%
57	I.G.C. S.r.l.	11,8448%
58	Impresa TOSCANO SALVATORE	12,1107%
59	Impresa Framich	11,6298%
60	MIGIFRA S.r.l.	11,7156%
61	G.F. Costruzioni S.r.l.	12,1385%
62	CUBO COSTRUZIONI soc.coop.a.r.l.	12,1323%
63	SIRIMED S.r.l.	12,8324%
64	R.T. Gruppo Euroservizi Soc.Coop. Impr. Capogruppo	11,9923%
65	MEDIA S.r.l.	11,9727%

A questo punto il Presidente, preso atto che le imprese ammesse alla fase finale sono in numero superiore a dieci, procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 19, comma 6 bis, della L.R. n. 12/2011, così come modificata dalla L.R. n. 14/2015, ottenendo i seguenti risultati:

1. I Concorrenti partecipanti alla procedura vengono ordinati in ragione del ribasso offerto (in ordine decrescente):

N. concorr.	Concorrente	Ribasso %
7	Libra S.p.A.	37,6660%
33	PROTECNO IMPIANTI S.r.l.	35,7655%
55	RISPARMIO ENERGETICO S.r.l	30,4141%
20	ReseArch consorzio Stabile	21,0170%
46	GFF IMPIANTI S.r.l.	13,4669%
1	Edilzeta S.p.a.	13,2779%
32	SICE S.r.l.	13,2110%
30	Impretech S.r.l.	13,0713%
35	AEMME S.r.l.	13,0027%
21	C.A.E.C. Consorzio Artigiano Edile Comiso	12,8989%
63	SIRIMED S.r.l.	12,8324%
24	PRESTI S.r.l.	12,8061%
22	C.I.S.-PA. S.r.l.	12,7288%
17	COLNISA COSTRUZIONE S.r.l	12,6824%

8	Fiammingo costruzioni S.r.l.	12,6748%
51	COGE IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	12,6382%
52	Appaltitalia S.r.l.	12,6180%
38	Italica S.r.l. Unipersonale	12,5619%
4	LOTOS costruzioni edili stradali	12,5317%
5	CONMAR s.c.a. r.l.	12,5278%
29	PISACANE S.r.l.	12,5125%
50	CE.ME.A. S.r.l.	12,5035%
47	COGIATECH	12,4600%
16	COMITEL S.r.l.	12,4320%
44	KEITA S.r.l.	12,4126%
41	OCEANIA RESTAURI S.r.l.	12,4083%
45	MGM COSTRUZIONI S.r.l.	12,3640%
42	GIARDINA s.a.s.	12,3456%
11	Global Service Italia S.r.l.	12,3360%
14	Giunico Restauri S.r.l.	12,2466%
26	C.R.O.S. Edilizia di Orifici Signorino	12,2442%
48	C.G.C. S.r.l.	12,2018%
3	NOTO restauri S.r.l.	12,1903%
49	VALORI S.c.a.r.l.	12,1820%
39	GE.CO.IM. S.r.l.	12,1816%
61	G.F. Costruzioni S.r.l.	12,1385%
31	ARES COSTRUZIONI S.r.l.	12,1323%
62	CUBO COSTRUZIONI soc.coop.a.r.l.	12,1323%
18	NC costruzioni Candela Nicolò S.r.l.	12,1321%
23	CIEFFE COSTRUZIONI S.r.l.	12,1313%
15	Sgrò geom. Alberto Alvaro Daniele	12,1126%
58	Impresa TOSCANO SALVATORE	12,1107%
28	CO.GEN.AP. S.r.l.	12,0778%
13	S.A.C. S.r.l.	12,0756%
2	Pampalone S.r.l.	12,0445%
6	Global technology system S.r.l.	12,0255%
36	Peloritana Appalti	12,0008%
37	TIFINVEST S.r.l.	11,9990%
64	R.T. Gruppo Euroservizi Soc.Coop. Impr. Capogruppo	11,9923%
12	Impresa I.CO.SER. S.r.l.	11,9912%
27	AVOLA SALVADOR	11,9874%
53	R.T LeaThec S.r.l. (Mandataria)	11,9758%
65	MEDIA S.r.l.	11,9727%
54	Di Maria Costruzioni S.r.l.	11,9176%
37	CO.GE.SINA. S.r.l.	11,9157%
19	JONICA 2001	11,9046%
57	I.G.C. S.r.l.	11,8448%
25	RENOVA Restauri	11,8278%
56	ROMA S.r.l.	11,7483%
60	MIGIFRA S.r.l.	11,7156%
10	A&G IMPIANTI S.r.l.	11,6919%
59	Impresa Framich	11,6298%
34	OFFICINE ANTONIO MARINO S.r.l.	11,5678%
9	Impresa edile stradale Cali Geom. Salvatore	11,2828%
40	Impresa capogruppo Geo Plants S.r.l.	11,0121%

2. Al fine del calcolo delle ali di esclusione il Presidente accerta che il 10% arrotondato all'unità superiore è pari a: 7.
3. Di conseguenza, il Presidente procede ad escludere dal calcolo della soglia di anomalia le offerte con il maggior ribasso presentate dai seguenti Operatori Economici:

N. concorr.	Concorrente	Ribasso %
7	Libra S.p.A.	37,6660%
33	PROTECNO IMPIANTI S.r.l.	35,7655%
55	RISPARMIO ENERGETICO S.r.l	30,4141%
20	ReseArch consorzio Stabile	21,0170%
46	GFF IMPIANTI S.r.l.	13,4669%
1	Edilzeta S.p.a.	13,2779%
32	SICE S.r.l.	13,2110%

4. Nonché quelle con il minore ribasso formulate dai seguenti Operatori Economici:

N. concorr.	Concorrente	Ribasso %
56	ROMA S.r.l.	11,7483%
60	MIGIFRA S.r.l.	11,7156%
10	A&G IMPIANTI S.r.l.	11,6919%
59	Impresa Framich	11,6298%
34	OFFICINE ANTONIO MARINO S.r.l.	11,5678%
9	Impresa edile stradale Cali Geom. Salvatore	11,2828%
40	Impresa capogruppo Geo Plants S.r.l.	11,0121%

5. Il Presidente procede, quindi, alla determinazione della somma dei ribassi, al calcolo della media aritmetica e della soglia di anomalia come di seguito riportato :

n. ord.	n. plico	Concorrente	Ribasso offerto in %
1	30	Impretech S.r.l.	13,0713%
2	35	AEMME S.r.l.	13,0027%
3	21	C.A.E.C. Consorzio Artigiano Edile Comiso	12,8989%
4	63	SIRIMED S.r.l.	12,8324%
5	24	PRESTI S.r.l.	12,8061%
6	22	C.I.S.-PA. S.r.l.	12,7288%
7	17	COLNISA COSTRUZIONE S.r.l	12,6824%
8	8	Fiammingo costruzioni S.r.l.	12,6748%
9	51	COGE IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	12,6382%
10	52	Appaltitalia S.r.l.	12,6180%

11	38	Italica S.r.l. Unipersonale	12,5619%
12	4	LOTOS costruzioni edili stradali	12,5317%
13	5	CONMAR s.c.a. r.l.	12,5278%
14	29	PISACANE S.r.l.	12,5125%
15	50	CE.ME.A. S.r.l.	12,5035%
16	47	COGIATECH	12,4600%
17	16	COMITEL S.r.l.	12,4320%
18	44	KEITA S.r.l.	12,4126%
19	41	OCEANIA RESTAURI S.r.l.	12,4083%
20	45	MGM COSTRUZIONI S.r.l.	12,3640%
21	42	GIARDINA s.a.s.	12,3456%
22	11	Global Service Italia S.r.l.	12,3360%
23	14	Giunico Restauri S.r.l.	12,2466%
24	26	C.R.O.S. Edilizia di Orifici Signorino	12,2442%
25	48	C.G.C. S.r.l.	12,2018%
26	3	NOTO restauri S.r.l.	12,1903%
27	49	VALORI S.c.a.r.l.	12,1820%
28	39	GE.CO.IM. S.r.l.	12,1816%
29	61	G.F. Costruzioni S.r.l.	12,1385%
30	31	ARES COSTRUZIONI S.r.l.	12,1323%
31	62	CUBO COSTRUZIONI soc.coop.a.r.l.	12,1323%
32	18	NC costruzioni Candela Nicolò S.r.l	12,1321%
33	23	CIEFFE COSTRUZIONI S.r.l.	12,1313%
34	15	Sgrò geom. Alberto Alvaro Daniele	12,1126%
35	58	Impresa TOSCANO SALVATORE	12,1107%
36	28	CO.GEN.AP. S.r.l.	12,0778%
37	13	S.A.C. S.r.l.	12,0756%
38	2	Pampalone S.r.l.	12,0445%
39	6	Global technology system S.r.l.	12,0255%
40	36	Peloritana Appalti	12,0008%
41	37	TIFINVEST S.r.l.	11,9990%
42	64	R.T. Gruppo Euroservizi Soc.Coop. Impr. Capogruppo	11,9923%
43	12	Impresa I.CO.SER. S.r.l	11,9912%
44	27	AVOLA SALVADOR	11,9874%
45	53	R.T LeaThec S.r.l. (Mandataria)	11,9758%
46	65	MEDIA S.r.l.	11,9727%
47	54	Di Maria Costruzioni S.r.l.	11,9176%
48	37	CO.GE.SINA. S.r.l.	11,9157%
49	19	JONICA 2001	11,9046%
50	57	I.G.C. S.r.l.	11,8448%

51	25	RENOVA Restauri	11,8278%
a) Somma dei ribassi :			614,9066%
b) Media aritmetica :			12,2949%
c) Valore percentuale decremento = 9% della media aritmetica :			1,1065%
Soglia di anomalia = b) - c)			11,1883%

Considerato che la prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi ammessi, come sopra evidenziato, è dispari (614,9066%), la media aritmetica viene decrementata del valore percentuale risultante dal 9% calcolato sulla stessa media aritmetica (12,2949 x 9 :100).

Quindi il valore della soglia di anomalia risulterà dalla differenza tra 12,2949% e 1,1065%, ovvero pari a 11,1883%.

Pertanto, considerato che detto valore è inferiore al più piccolo valore di ribasso delle offerte ammesse dopo il taglio delle ali, ai sensi dell'art. 1 comma 1 della L.R. n. 14/15 (art.19 c. 6 bis L.R. n. 12/11), la prima offerta non anomala è quella del concorrente che ha proposto il ribasso più piccolo dopo il predetto taglio, ovvero il concorrente n. 25 – Renova Restauri srl.

La Commissione di gara

- Visto l'art. 19 della L.R. n. 12/2011, come modificato dall'art. 1 della L.R. n. 14/2015;
- Al fine di selezionare la migliore offerta, ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006;
- In esito alle operazioni sopra riportate :

DICHIARA :

provvisoriamente aggiudicatario, il Concorrente n. 25 – Renova Restauri srl, con sede in Ragusa, Zona Industriale III fase, Viale 22 n. 11, che ha offerto un ribasso pari a: 11,8278% e, pertanto, per un importo netto pari ad € 969.894,20, oltre oneri per la sicurezza interferenziali.

Il Presidente precisa che l'aggiudicazione, così come risultante dal presente verbale di gara è provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione della stessa da parte dell'organo competente.

Il Responsabile del Settore Tecnico precisa che le ulteriori fasi del procedimento (dalla acquisizione partecipanti in poi) saranno espletate sul Sistema AVCpass.

Ai sensi dell'art. 12 - c. 1 del D. Lgs. n. 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato, ovvero trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica per l'Aggiudicatario del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale.

Le operazioni di gara sono verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163. Il Presidente allega al verbale il foglio di calcolo, sottoscritto dai presenti, utilizzato per le elaborazioni del caso


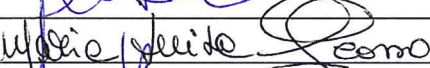
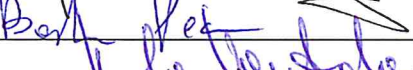

Alle ore 19,15 si è redatto il presente verbale, composto da quindici pagine, compreso l'allegato foglio di calcolo utilizzato per lo sviluppo dei calcoli.

La Commissione provvede alla raccolta di tutto il materiale, il Presidente deposita la documentazione in armadio (inventario n. 39016) chiuso a chiave situato presso il Settore Tecnico di cui conserva le chiavi e dichiara chiusa la seduta pubblica.

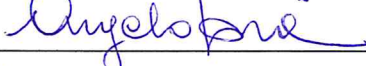
* * *

Letto, confermato e sottoscritto.

Per la Stazione Appaltante:

ing. Vitale Salvatore 
dott.ssa Maria Luisa Grasso 
Ing. Basilio B. Pecora 
Dott. Nicola Ventaloro 

Per i Concorrenti:

Ing. Angelo Spina 
Sig. Alfio Gianmaria Torre 