

AZIENDA OSPEDALIERA GARIBALDI - CATANIA

P.O. Garibaldi Nesima - Complesso Operatorio

Opere necessarie per la rimodulazione dei percorsi di accesso e per la realizzazione di locali spogliatoio medici

CUP D61E14000330003 - CIG 5988079F19

<p>VERBALE DI GARA 12.12.2014</p>
--

L'anno duemilaquattordici il giorno dodici del mese di dicembre alle ore 09,00 in Catania, presso la sede del Settore Tecnico dell'Azienda Ospedaliera Garibaldi, sita in piazza Santa Maria di Gesù 5, si è riunita, in seduta aperta al pubblico, la Commissione così costituita:

- il RUP registrato al Sistema SIMOG - Assistente Amministrativo dott. Nicola Ventaloro,
- il Soggetto incaricato delle operazioni di verifica sul Sistema AVCpass - Dirigente Ingegnere ing. Salvatore Vitale, Responsabile del Settore Tecnico,
- Il RUP/DL incaricato della conduzione dell'appalto - Collaboratore Tecnico geom. Orazio Palmieri,
- Il Collaboratore Tecnico geom. Salvatore Castorina.

Non sono presenti rappresentanti dei Concorrenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

in prosecuzione dei lavori di cui al verbale del 21.11.14 e del 24.11.14:

1. Costata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i componenti, e, quindi, rileva che, giusta note prot. n. 14140, 14141, 14142, 14143, 14144, 14147 e 14148 del 25.11.14, inviate rispettivamente ai Concorrenti numero 6, 14, 15, 16, 21, 25 e 34, sono stati forniti i seguenti riscontri:
 - n. 6 - è stato fornito il PassOE, prot. n. 14353 del 28.11.14;
 - n. 14 - è stato fornito il PassOE, prot. n. 14267 del 27.11.14;
 - n. 15 - l'istanza è stata integrata con le firme mancanti;
 - n. 16 - l'istanza è stata integrata con le firme mancanti;
 - n. 21 - è stato fornito il PassOE, prot. n. 2813/T del 26.11.14;
 - n. 25 - è stata fornita l'integrazione richiesta, prot.14203 del 26.11.14;
 - n. 34 - è stata fornita l'integrazione richiesta, prot.14339 del 28.11.14.
2. Prende atto della regolarità dei documenti trasmessi e, pertanto, dichiara ammessi i Concorrenti.
3. Da atto che vengono ammessi n. 36 Operatori economici.

4. Preleva da armadio chiuso a chiave (inventario n. 39016) posto all'interno di una stanza di questo Settore, i plichi pervenuti e precedentemente numerati secondo l'ordine temporale di arrivo al Protocollo Generale di questa Stazione Appaltante e procede, quindi, alla apertura, nell'ordine sopra riportato, delle "Buste B)" contenenti l'offerta economica - verificandone e facendone verificare, preventivamente, l'integrità - e leggendo, quindi, a voce alta i ribassi offerti come sotto riportati.

Le offerte economiche vengono tutte siglate dal Presidente e dai Testimoni:

1.	1	EDIL G.I.S.I. di Spada Sebastiano	35,1516%
2.	2	A.Z.P. Srl Unipersonale	26,8920%
3.	3	Sgrò geom. Alberto	36,0115%
4.	4	Life Srl	35,9039%
5.	5	SAB inventions Srl	36,7691%
6.	6	IMA Srl	48,5230%
7.	7	Impresa Calì geom. Salvatore	35,7528%
8.	8	MGF Appalti Srl	35,6790%
9.	9	TecnaLibera Srl	39,9115%
10.	10	Impresa Paolo	35,5240%
11.	11	Betel Costruzioni	35,7115%
12.	12	Az. Edile Artigiana Caramanna Gioacchino	35,7575%
13.	13	Impresa Petrarca Salvatore	35,7214%
14.	14	ACMAR Restauro Srl	27,7777%
15.	15	Edil Houses di Anicito M. Antonio	36,1442%
16.	16	A.S. Costruzioni di A. Sgroi	35,9869%
17.	17	Bertolone Costruzioni Srl	35,7646%
18.	18	LeaThec Srl	35,7071%
19.	19	D&G Costruzioni Srl	35,7482%
20.	20	2M Costruzioni Srl	35,8121%
21.	21	Azimut Lavori Sas	35,7811%
22.	22	Impresa Rapisarda Pietro Giuseppe	36,7177%
23.	23	Impresa Artigiana Costruzioni di Pappalardo Alfio	34,9423%
24.	24	Di Bella Costruzioni Srl	35,8222%
25.	25	Fiammingo Costruzioni Srl	36,1711%
26.	26	Di Maria Costruzioni Srl	35,7024%
27.	27	Euroinfrastrutture Srl Unipersonale	35,7203%
28.	28	GE.CO.IM. Srl	35,8540%
29.	29	CO.GIAR. Srl	35,7994%
30.	30	ICOMIT Srl	35,7713%
31.	31	Technological System Srl	36,1590%
32.	32	Edil Magrì di Magrì A.	35,5869%
33.	33	CE.ME.A. Srl	36,5757%
34.	34	Geom. Fiammingo Rosario	35,9899%

35.	35	Sirimed Srl	35,8300%
36.	36	Cogisa Srl	35,8686%

A questo punto il Presidente, preso atto che le imprese ammesse alla fase finale sono in numero superiore a dieci, procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 nel testo in vigore, ottenendo i seguenti risultati:

1. I Concorrenti partecipanti alla procedura vengono ordinati in ragione del ribasso offerto (in ordine crescente):

2	A.Z.P. Srl Unipersonale	26,8920%
14	ACMAR Restauro Srl	27,7777%
23	Impresa Artigiana Costruzioni di Pappalardo Alfio	34,9423%
1	EDIL G.I.S.I. di Spada Sebastiano	35,1516%
10	Impresa Paolo	35,5240%
32	Edil Magrì di Magrì A.	35,5869%
8	MGF Appalti Srl	35,6790%
26	Di Maria Costruzioni Srl	35,7024%
18	LeaThec Srl	35,7071%
11	Betel Costruzioni	35,7115%
27	Euroinfrastrutture Srl Unipersonale	35,7203%
13	Impresa Petrarca Salvatore	35,7214%
19	D&G Costruzioni Srl	35,7482%
7	Impresa Calì geom. Salvatore	35,7528%
12	Az. Edile Artigiana Caramanna Gioacchino	35,7575%
17	Bertolone Costruzioni Srl	35,7646%
30	ICOMIT Srl	35,7713%
21	Azimut Lavori Sas	35,7811%
29	CO.GI.AR. Srl	35,7994%
20	2M Costruzioni Srl	35,8121%
24	Di Bella Costruzioni Srl	35,8222%
35	Sirimed Srl	35,8300%
28	GE.CO.IM. Srl	35,8540%
36	Cogisa Srl	35,8686%
4	Life Srl	35,9039%
16	A.S. Costruzioni di A. Sgroi	35,9869%
34	Geom. Fiammingo Rosario	35,9899%
3	Sgrò geom. Alberto	36,0115%
15	Edil Houses di Anicito M. Antonio	36,1442%
31	Technological System Srl	36,1590%
25	Fiammingo Costruzioni Srl	36,1711%

33	CE.ME.A. Srl	36,5757%
22	Impresa Rapisarda Pietro Giuseppe	36,7177%
5	SAB inventions Srl	36,7691%
9	TecnaLibera Srl	39,9115%
6	IMA Srl	48,5230%

- Al fine del calcolo delle ali di esclusione il Presidente accerta che il 10% arrotondato all'unità superiore è pari a: 4;
- Di conseguenza, il Presidente procede ad escludere dal calcolo della soglia di anomalia le offerte con il maggior ribasso presentate dai seguenti Operatori Economici:

2	A.Z.P. Srl Unipersonale	26,8920%
14	ACMAR Restauro Srl	27,7777%
23	Impresa Artigiana Costruzioni di Pappalardo Alfio	34,9423%
1	EDIL G.I.S.I. di Spada Sebastiano	35,1516%

- Nonché quelle con il minore ribasso formulate dai seguenti Operatori Economici:

22	Impresa Rapisarda Pietro Giuseppe	36,7177%
5	SAB inventions Srl	36,7691%
9	TecnaLibera Srl	39,9115%
6	IMA Srl	48,5230%

- Il Presidente procede, quindi, al calcolo della media aritmetica dei ribassi delle restanti offerte, che risulta pari a: 0,3585 .
- Procede, quindi, al calcolo dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (escludendo dal calcolo le offerte che presentano il maggior ribasso), e, successivamente, al calcolo della media degli scarti, che risulta essere pari a: 0.0021 .
- Procede a sommare tale valore percentuale alla media aritmetica dei ribassi determinando la soglia di anomalia che risulta essere pari a: 0,3607 (36.0665%).
- Prende atto che il numero delle offerte ammesse è superiore a 10.
- Prende atto che nel bando di gara è stata prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.
- Le offerte il cui ribasso è pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata sono le seguenti:

15	Edil Houses di Anicito M. Antonio	36,1442%
31	Technological System Srl	36,1590%
25	Fiammingo Costruzioni Srl	36,1711%
33	CE.ME.A. Srl	36,5757%

9. Pertanto, il Presidente procede all'esclusione degli Operatori Economici sopra elencati.

10. Successivamente, il Presidente, constata che la migliore offerta valida è stata presentata dal Concorrente n. 3, Sgrò geom. Alberto, con sede in Maletto (CT), Via Arc. Tirendi 4, con il ribasso del 36.0115% ed aggiudica provvisoriamente alla stessa i lavori oggetto del presente appalto, per un importo netto pari ad € 59.333,71, oltre € 28.394,59 per costo del personale e € 3.745,99 per oneri per la sicurezza (entrambi non soggetti a ribasso) e, quindi, per un importo complessivo di € 91.474,29.

Il Presidente precisa che l'aggiudicazione, così come risultante dal presente verbale di gara è provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione della stessa da parte dell'organo competente.

Il Responsabile del Settore Tecnico precisa che le ulteriori fasi del procedimento (dalla acquisizione partecipanti in poi) saranno espletate sul Sistema AVCpass.

Ai sensi dell'art. 12 - c. 1 del D. Lgs. n. 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato, ovvero trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica per l'Aggiudicatario del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale.

Le operazioni di gara sono verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163. Il Presidente allega al verbale il foglio di calcolo, sottoscritto dai presenti, utilizzato per le elaborazioni del caso

Alle ore 13.00 si è redatto il presente verbale, composto da sette pagine, compreso l'allegato foglio di calcolo utilizzato per lo sviluppo dei calcoli.

La Commissione provvede alla raccolta di tutto il materiale, il Presidente deposita la documentazione in armadio (inventario n. 39016) chiuso a chiave situato presso il Settore Tecnico di cui conserva le chiavi e dichiara chiusa la seduta pubblica.

Foglio di calcolo

1	2	A.Z.P. Srl Unipersonale	26,8920%	
2	14	ACMAR Restauro Srl	27,7777%	
3	23	Impresa Artigiana Costruzioni di Pappalardo Alfio	34,9423%	
4	1	EDIL G.I.S.I. di Spada Sebastiano	35,1516%	
5	10	Impresa Paolo	35,5240%	
6	32	Edil Magrì di Magrì A.	35,5869%	
7	8	MGF Appalti Srl	35,6790%	
8	26	Di Maria Costruzioni Srl	35,7024%	
9	18	LeaThec Srl	35,7071%	
10	11	Betel Costruzioni	35,7115%	
11	27	Euroinfrastrutture Srl Unipersonale	35,7203%	
12	13	Impresa Petrarca Salvatore	35,7214%	
13	19	D&G Costruzioni Srl	35,7482%	
14	7	Impresa Calì geom. Salvatore	35,7528%	
15	12	Az. Edile Artigiana Caramanna Gioacchino	35,7575%	
16	17	Bertolone Costruzioni Srl	35,7646%	
17	30	ICOMIT Srl	35,7713%	
18	21	Azimet Lavori Sas	35,7811%	
19	29	CO.GI.AR. Srl	35,7994%	
20	20	2M Costruzioni Srl	35,8121%	
21	24	Di Bella Costruzioni Srl	35,8222%	
22	35	Sirimed Srl	35,8300%	
23	28	GE.CO.IM. Srl	35,8540%	0,0020%
24	36	Cogisa Srl	35,8686%	0,0166%
25	4	Life Srl	35,9039%	0,0519%
26	16	A.S. Costruzioni di A. Sgroi	35,9869%	0,1349%
27	34	Geom. Fiammingo Rosario	35,9899%	0,1379%
28	3	Sgrò geom. Alberto	36,0115%	0,1595%
29	15	Edil Houses di Anicito M. Antonio	36,1442%	0,2922%
30	31	Technological System Srl	36,1590%	0,3070%
31	25	Fiammingo Costruzioni Srl	36,1711%	0,3191%
32	33	CE.ME.A. Srl	36,5757%	0,7237%
33	22	Impresa Rapisarda Pietro Giuseppe	36,7177%	
34	5	SAB inventions Srl	36,7691%	
35	9	TecnaLibera Srl	39,9115%	
36	6	IMA Srl	48,5230%	

1 - Numero di offerte	36	
2 - 10% arrotondato all'unità superiore	4	
3 - Tagio ali		
4 - Media dei ribassi	35,8520%	0,3585
5 - Scarto aritmetico dei ribassi che superano la predetta media		
6 - Media degli scarti	0,0021	
7 - Soglia di anomalia (4 + 6)	0,3607	36,0665%
8 - Offerte anomale		
9 - Aggiudicatario provvisorio		

* * *

Letto, confermato e sottoscritto.

Per la Stazione Appaltante:

dott. Nicola Ventaloro

ing. Vitale Salvatore

geom. Palmieri Orazio

Geom. Salvatore Castorina

Per i Concorrenti:

-