

AZIENDA OSPEDALIERA GARIBALDI - CATANIA

**Intervento di riqualificazione del dismesso Presidio Ospedaliero Ascoli - Tomaselli, da destinare a sede degli Uffici Giudiziari del Distretto di Catania.
Procedura negoziata per l'affidamento del progetto delle indagini geologiche, geotecniche, strutturali e prove di laboratorio.**

CUP D69J14000140002 - CIG 5788877C69

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

24 GIUGNO 2014

L'anno duemilaquattordici il giorno ventiquattro del mese di giugno alle ore 9,30 in Catania, presso la sede del Settore Tecnico dell'Azienda Ospedaliera Garibaldi, sita in piazza Santa Maria di Gesù 5, si è riunita, in seduta aperta al pubblico, la Commissione così costituita (giusta disposizione del Commissario Straordinario acquisita al prot. n. 1458/ST del 24.06.14 di questo Settore)

- Presidente - dirigente ingegnere ing. Salvatore Vitale
- I testimone - collaboratore amministrativo geom. Angelo Tirendi
- II testimone - coadiutore amministrativo sig.ra Lidia Nicotra
- Segretario verbalizzante - assistente amministrativo dott. Nicola Ventaloro.

Per i Concorrenti, sono presenti:

- 1 Sig. Lo Giudice Giuseppe n.q. di legale rappresentate di Dismat Srl.

IL PRESIDENTE

constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i componenti, identificati i presenti ed acquisite le deleghe a rappresentare i Concorrenti, premette quanto segue:

1. con deliberazione n. 1363 del 06.05.14 è stato:
 - preso atto del progetto esecutivo dell'intervento in questione, elaborato dell'ufficio del Genio Civile di Catania;
 - autorizzata la relativa procedura negoziata;
 - approvata la "lettera di invito" a presentare offerta per l'esecuzione di detti lavori, ed i relativi "allegati";
 - dato atto che l'elenco delle ditte da invitare alla suddetta gara d'appalto mediante procedura negoziata, formato a seguito della selezione dall'elenco degli operatori economici adottato dall'Azienda e determinato nel numero di dieci operatori, sarà tenuto riservato, segreto e conservato agli atti dell'Azienda;

- dato atto che resta impregiudicato il diritto di partecipare alla procedura di qualsiasi operatore economico che, venuto a conoscenza della presente procedura e qualora in possesso dei prescritti requisiti, intenda formulare la propria offerta.
2. l'avviso è stato pubblicato:
- sul sito internet dell'Azienda Ospedaliera Garibaldi a decorrere dal 03.06.2014,
 - all'Albo dell'Azienda, giusta nota prot. n. 1275/ST del 04.06.14,
 - all'Albo del Comune di Catania, giusta nota prot. n. 6778 del 04.06.14,
 - sul sito della Regione Sicilia, giusta nota prot. n. 6777 del 04.06.14;
3. il termine per la ricezione delle offerte è stato stabilito per le ore 12,00 del 23.06.2014.

TUTTO CIÒ PREMESSO IL PRESIDENTE

- **vista** la “lettera di invito”, con la quale sono state stabilite le modalità di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa i soggetti interessati avrebbero dovuto fare pervenire presso la sede legale di questa Azienda, in plico chiuso e sigillato con ceralacca, entro le ore 12,00 del giorno 23.06.2014, la relativa offerta con allegata la documentazione richiesta;
- **preso atto** che - giusta note registrate ai prot. n. 6779, 6780, 6781, 67820, 67830, 6784, 6785, 6786, 6787 e 6788 del 04.06.14, di questa Azienda, inviate a mezzo fax - la lettera di invito è stata trasmessa ai seguenti Soggetti:

1	DIAGNOSIS Srl - Via Barletta, 7 - 95125 Catania
2	SIDERCEM Srl – Sede Legale - C.da Calderaro C.P. 287 – 93100 Caltanissetta
3	SICILTEST srl - Servizi per l'ingegneria - Viale Italia, 52 – 98124 Messina
4	L&R Laboratori e Ricerche srl - Via Novaluce, 65/67 – I trav. - 95030 - Tremestieri Etneo (CT)
5	GEO.R.A.S. Srl - Via Pantorno 1 - 94010 Catenanuova (EN)
6	Geostudi s.r.l. - Via Orto San Clemente 7 - 95124 Catania
7	Soil Test Medit S.a.s. - Via Marchese di Casalotto, 14/a - 95025 - Aci S. Antonio (CT)
8	S.G.M. Società Geognostica Mediterranea Srl - Via Vittorio Emanuele 436/B - 95047 - Paternò (CT)
9	GEOCHECK Srl - Via Stazzone 45 - 95025 - Aci S. Antonio (CT)
10	Geoplants Srl - Via della Repubblica, 21 - 92026 Favara (AG)

preleva, quindi, da armadio chiuso a chiave (inventario n. 39016) posto all'interno di una stanza di questo Settore, anch'essa chiusa a chiave, i plichi pervenuti e li elenca numerandoli secondo l'ordine temporale di arrivo al Protocollo Generale di questa Stazione Appaltante e, precisamente:

1	Diagnosis Srl – Via Barletta 7 – 95125 Catania	7321	16.06.14	Nei termini
2	Sidercem Srl – Via L. Grassi 7 – 93100 Caltanissetta	7455	18.06.14	Nei termini
3	Indagini Strutturali Srl – Via G. De Ruggiero 5 – 00142 Roma	7456	18.06.14	Nei termini
4	Geoblue Sondaggi Snc – Via Roma 42 – 87050 Casole Bruzio (CS)	7457	18.06.14	Nei termini

5	SI.AR. Trivellazioni – Via E. Lavagnino 25 – 90126 Palermo	7458	18.06.14	Nei termini
6	Perdichizzi Salvatore – Via Libertà 90 – 98030 Santa Domenica Vittoria (ME)	7588	20.06.14	Nei termini
7	Geo Sicilia Srl – Via S. Merlino 18 – 98030 Santa Domenica Vittoria (ME)	7589	20.06.14	Nei termini
8	SGM Srl – Via Y. Gagarin 69 – 06073 San Mariano di Corciano (PG)	7598	20.06.14	Nei termini
9	SILPA – Via E. Fermi 14 – 88900 Z.I. Passo Vecchio Crotone	7599	20.06.14	Nei termini
10	Geotecnica Srl – Viale P. Vere 37 – 65129 Pescara	7600	20.06.14	Nei termini
11	GEO R.A.S. Srl – Via V. E. Orlandi 168 – 95127 Catania	7601	20.06.14	Nei termini
12	ATI Con.Geo Srl – Via A. Cirrincione 63 – 90143 Palermo Geoproject Srl – C.so Garibaldi 12 – 90029 Valle D’Olmo (PA)	7602	20.06.14	Nei termini
13	Siciltest Srl – V.le Italia 52 – 98123 Messina	7603	20.06.14	Nei termini
14	Zedil Srl – V.le della Vittoria 111 – 92020 Grotte (AG)	7604	20.06.14	Nei termini
15	Geo Check Srl – Via della Zagara 83 – 95045 Misterbianco (CT)	7606	20.06.14	Nei termini
16	C.G.C. Srl – Vico Recupero 8 – 95027 San Gregorio (CT)	7629	23.06.14	Nei termini
17	DISMAT Srl – S.S. 122 Km 28 .da Andolina – 92024 Canicattì (AG)	7640	23.06.14	Nei termini
18	METRO Laboratorio Srl – Via F. Orlandi 16 – 90146 Palermo	7641	23.06.14	Nei termini
19	GIAeXploring Srl – Via Cerrani 27 – 66010 Pretoro (CH)	7642	23.06.14	Nei termini
20	Sigeo Drilling Srl – Via Umberto 110 – 95015 Linguaglossa (CT)	7643	23.06.14	Nei termini
21	I.M.G.A. Sas – Via Jugoslavia 8 – 92026 Favara (AG)	7644	23.06.14	Nei termini
22	L&R Laboratori e Ricerche Srl – Via Novaluce 65 – 95030 Tremestieri Etneo (CT)	7645	23.06.14	Nei termini
23	Dott.Geol. G. Fiumara – Via Catania 164 – 98012 Messina	7647	23.06.14	Nei termini
24	Geostudi Srl – Via Orto S. Clemente 7 – 95124 Catania	7648	23.06.14	Nei termini
25	Poliservizi Srl – Via S. Andrea delle Fratte 24 – 00187 Roma	7659	23.06.14	Nei termini
26	Geo Plants Srl – C.da S. Pietro II trav. – 92100 Agrigento	7660	23.06.14	Nei termini
27	Geo Gav Srl – Via dei Gelsomini 1 – 92026 Favara (AG)	7661	23.06.14	Nei termini

Il Presidente esamina l’aspetto esteriore dei plichi sopra elencati, verifica e fa verificare l’integrità degli stessi e che gli stessi presentano all’esterno la dicitura:

“NON APRIRE

Intervento di riqualificazione del dismesso Presidio Ospedaliero Ascoli - Tomaselli, da destinare a sede degli Uffici Giudiziari del Distretto di Catania.

Procedura negoziata per l’affidamento del progetto delle indagini geologiche, geotecniche, strutturali e prove di laboratorio.

CUP D69J14000140002 - CIG 5788877C69 - Scadenza giorno 23.06.14 ore 12.00”.

A questo punto, si procede alla sottoscrizione dei plichi, all’apertura degli stessi secondo l’ordine di numerazione precedentemente apposto, verificando per ciascun plico, la presenza al suo interno delle seguenti buste e che siano tutte integre, perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi:

Busta A - Documentazione amministrativa

Busta B - Offerta economica

Busta C - Documenti relativi a situazioni di controllo [eventuale].

Il Presidente - alla presenza continuativa dei Testimoni e dei rappresentanti dei Concorrenti - procede, quindi:

1. all’apertura, per ciascun Concorrente e nell’ordine sopra riportato, della Busta A) contenente la documentazione amministrativa,
2. alla sottoscrizione della documentazione,
3. alla conseguente verifica dei documenti e delle dichiarazioni richieste dal Disciplinare di gara, constatando quanto segue:

1	Diagnosis Srl	Ammesso
2	Sidercem Srl	Ammesso
3	Indagini Strutturali Srl	Ammesso
4	Geoblue Sondaggi Snc	Ammesso
5	SI.AR. Trivellazioni	Ammesso
6	Perdichizzi Salvatore	Non ammesso ⁽¹⁾

Alle ore 10.15 interviene l’ing. F. Rainato ed il dott. Vittorio Longo, in rappresentanza di Diagnosis Srl.

7	Geo Sicilia Srl	Non ammesso ⁽¹⁾
8	SGM Srl	Ammesso
9	SILPA	Ammesso
10	Geotecnica Srl	Ammesso
11	GEO R.A.S. Srl	Ammesso
12	ATI Con.Geo Srl – Geoproject Srl	Ammesso
13	Siciltest Srl	Ammesso
14	Zedil Srl	Ammesso
15	Geo Check Srl	Ammesso
16	C.G.C. Srl	Ammesso

Alle ore 11.15 si allontana il sig. Lo Giudice Giuseppe.

17	DISMAT Srl	Ammesso
18	METRO Laboratorio Srl	Ammesso
19	GIAeXploring Srl	Ammesso
20	Sigeo Drilling Srl	Ammesso
21	I.M.G.A. Sas	Ammesso
22	L&R Laboratori e Ricerche Srl	Ammesso
23	Dott.Geol. G. Fiumara	Ammesso
24	Geostudi Srl	Non ammesso ⁽²⁾
25	Poliservizi Srl	Ammesso
26	Geo Plants Srl	Ammesso
27	Geo Gav Srl	Ammesso

(1) La lettera m-quater) prevede l'esclusione per i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Al riguardo, la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Nella fattispecie - stante che le offerte economiche sono sottoscritte dal medesimo soggetto - si rientra nella condizione che prevede l'esclusione.

(2) L'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito risulta inferiore all'importo del contratto da stipulare.

Il Presidente:

1. Da atto che vengono ammessi n. 24 Operatori economici.
2. Procede alla apertura, nell'ordine sopra riportato, delle "Buste B)" contenenti l'offerta economica - verificandone e facendone verificare, preventivamente, l'integrità - e leggendo, quindi, a voce alta i ribassi offerti come sotto riportati.

Le offerte economiche vengono tutte siglate dal Presidente e dai Testimoni:

1.	1	Diagnosis Srl	42,4242%
2.	2	Sidercem Srl	35,2300%
3.	3	Indagini Strutturali Srl	52,1300%
4.	4	Geoblue Sondaggi Snc	36,2000%
5.	5	SI.AR. Trivellazioni	35,9982%
6.	8	SGM Srl	34,5600%
7.	9	SILPA	43,7509%
8.	10	Geotecnica Srl	34,7810%
9.	11	GEO R.A.S. Srl	57,0012%

10.	12	ATI Con.Geo Srl - Geoproject Srl	51,2300%
11.	13	Siciltest Srl	36,9700%
12.	14	Zedil Srl	34,3319%
13.	15	Geo Check Srl	54,5000%
14.	16	C.G.C. Srl	44,6710%
15.	17	DISMAT Srl	100,0000%
16.	18	METRO Laboratorio Srl	57,4110%
17.	19	GIAeXploring Srl	32,3254%
18.	20	Sigeo Drilling Srl	45,0750%
19.	21	I.M.G.A. Sas	49,1123%
20.	22	L&R Laboratori e Ricerche Srl	60,1500%
21.	23	Dott.Geol. G. Fiumara	45,6125%
22.	25	Poliservizi Srl	41,7260%
23.	26	Geo Plants Srl	36,2762%
24.	27	Geo Gav Srl	38,2564%

A questo punto il Presidente, preso atto che le imprese ammesse alla fase finale sono in numero superiore a dieci, procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 nel testo in vigore, ottenendo i seguenti risultati:

1. I Concorrenti partecipanti alla procedura vengono ordinati in ragione del ribasso offerto (in ordine crescente):

1.	19	GIAeXploring Srl	32,3254%
2.	14	Zedil Srl	34,3319%
3.	8	SGM Srl	34,5600%
4.	10	Geotecnica Srl	34,7810%
5.	2	Sidercem Srl	35,2300%
6.	5	SI.AR. Trivellazioni	35,9982%
7.	4	Geoblue Sondaggi Snc	36,2000%
8.	26	Geo Plants Srl	36,2762%
9.	13	Siciltest Srl	36,9700%
10.	27	Geo Gav Srl	38,2564%
11.	25	Poliservizi Srl	41,7260%
12.	1	Diagnosis Srl	42,4242%
13.	9	SILPA	43,7509%
14.	16	C.G.C. Srl	44,6710%
15.	20	Sigeo Drilling Srl	45,0750%
16.	23	Dott.Geol. G. Fiumara	45,6125%
17.	21	I.M.G.A. Sas	49,1123%

18.	12	ATI Con.Geo Srl - Geoproject Srl	51,2300%
19.	3	Indagini Strutturali Srl	52,1300%
20.	15	Geo Check Srl	54,5000%
21.	11	GEO R.A.S. Srl	57,0012%
22.	18	METRO Laboratorio Srl	57,4110%
23.	22	L&R Laboratori e Ricerche Srl	60,1500%
24.	17	DISMAT Srl	100,0000%

- Al fine del calcolo delle ali di esclusione il Presidente accerta che il 10% arrotondato all'unità superiore è pari a: 3;
- Di conseguenza, il Presidente procede ad escludere dal calcolo della soglia di anomalia le offerte con il maggior ribasso presentate dai seguenti Operatori Economici:

1.	19	GIAeXploring Srl	32,3254%
2.	14	Zedil Srl	34,3319%
3.	8	SGM Srl	34,5600%

- Nonché quelle con il minore ribasso formulate dai seguenti Operatori Economici:

1.	18	METRO Laboratorio Srl	57,4110%
2.	22	L&R Laboratori e Ricerche Srl	60,1500%
3.	17	DISMAT Srl	100,0000%

- Il Presidente procede, quindi, al calcolo della media aritmetica dei ribassi delle restanti offerte, che risulta pari a: 0.4339.
- Procede, quindi, al calcolo dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (escludendo dal calcolo le offerte che presentano il maggior ribasso), e, successivamente, al calcolo della media degli scarti, che risulta essere pari a: 0.0585.
- Procede a sommare tale valore percentuale alla media aritmetica dei ribassi determinando la soglia di anomalia che risulta essere pari a: 49.2314%.
- Prende atto che il numero delle offerte ammesse è superiore a 10.
- Prende atto che nel bando di gara è stata prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

9. Le offerte il cui ribasso è pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata sono le seguenti:

1.	12	ATI Con.Geo Srl - Geoproject Srl	51,2300%
2.	3	Indagini Strutturali Srl	52,1300%
3.	15	Geo Check Srl	54,5000%
4.	11	GEO R.A.S. Srl	57,0012%

10. Pertanto, il Presidente procede all'esclusione degli Operatori Economici sopra elencati.

11. Successivamente, il Presidente, constatata che la migliore offerta valida è stata presentata dal Concorrente n. 21, I.M.G.A. Sas con sede in Viua Jugoslavia 8 - Favara (AG), con il ribasso del 49,1123% ed aggiudica provvisoriamente alla stessa i lavori oggetto del presente appalto, per un importo netto pari ad € 18.582,59, oltre € 31.258,64 per costo del personale e € 899,63 per oneri per la sicurezza (entrambi non soggetti a ribasso) e, quindi, per un importo complessivo di € 50.740,86.

Il Presidente procede, infine, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei Concorrenti esclusi e rileva quanto segue:

6	Perdichizzi Salvatore	44,2015%
7	Geo Sicilia Srl	41,3005%
24	Geo Studi Srl	18,3000%

Il Presidente precisa che l'aggiudicazione, così come risultante dal presente verbale di gara è provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione della stessa da parte dell'organo competente.

Ai sensi dell'art. 12 - c. 1 del D. Lgs. n. 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato, ovvero trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica per l'Aggiudicatario del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale.

Le operazioni di gara sono verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163. Il Presidente allega al verbale il foglio di calcolo, sottoscritto dai presenti, utilizzato per le elaborazioni del caso

Alle ore 13.00 si è redatto il presente verbale, composto da dieci pagine, compreso l'allegato foglio di calcolo utilizzato.

La Commissione provvede alla raccolta di tutto il materiale, il Presidente deposita la documentazione in armadio (inventario n. 39016) chiuso a chiave situato presso il Settore Tecnico di cui conserva le chiavi e dichiara chiusa la seduta pubblica.

* * *

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente : ing. Vitale Salvatore

I Testimone: geom. Angelo Tirendi

II Testimone: sig.ra Lidia Nicotra

Il Segretario: dott. Nicola Ventaloro

Per i Concorrenti:

dott. Vittorio Longo

* * *

Foglio di calcolo

1	19	GIAeXploring Srl	32,3254%	
2	14	Zedil Srl	34,3319%	
3	8	SGM Srl	34,5600%	
4	10	Geotecnica Srl	34,7810%	
5	2	Sidercem Srl	35,2300%	
6	5	SI.AR. Trivellazioni	35,9982%	
7	4	Geoblue Sondaggi Snc	36,2000%	
8	26	Geo Plants Srl	36,2762%	
9	13	Siciltest Srl	36,9700%	
10	27	Geo Gav Srl	38,2564%	
11	25	Poliservizi Srl	41,7260%	
12	1	Diagnosis Srl	42,4242%	
13	9	SILPA	43,7509%	0,0037
14	16	C.G.C. Srl	44,6710%	0,0129
15	20	Sigeo Drilling Srl	45,0750%	0,0169
16	23	Dott.Geol. G. Fiumara	45,6125%	0,0223
17	21	I.M.G.A. Sas	49,1123%	0,0573
18	12	ATI Con.Geo Srl - Geoproject Srl	51,2300%	0,0784
19	3	Indagini Strutturali Srl	52,1300%	0,0874
20	15	Geo Check Srl	54,5000%	0,1111
21	11	GEO R.A.S. Srl	57,0012%	0,1362
22	18	METRO Laboratorio Srl	57,4110%	
23	22	L&R Laboratori e Ricerche Srl	60,1500%	
24	17	DISMAT Srl	100,0000%	

1 - Numero offerte:	24	
2 - 10% arrotondato all'unità superiore:	3	
3 - Taglio ali		
4 - Media ribassi rimasti	0,4339	(43,3858%)
5 - Scarto aritmetico dei ribassi che superano la predetta media		
6 - Media degli scarti	0,0585	
7 - Soglia di anomalia (4 + 6)	0,4923	(49,2314%)
8 - Offerte anomale		
9 - Aggiudicatario provvisorio		